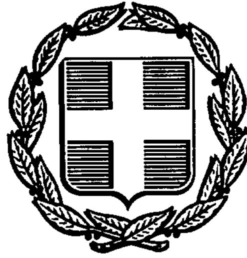


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 314

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός χώρου της Κοινότητας Αγίου Στεφάνου Αττικής ως χώρου για ανέγερση σχολικών κτιρίων. 1

Τροποποίηση απόφασης περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως στις περιφέρειες των Δήμων Λαυρίου, Κερατέας και της Κοινότητας Παλ. Φωκαίας Ν. Αττικής. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4017 (1)

Χαρακτηρισμός χώρου της Κοινότητας Αγίου Στεφάνου Αττικής ως χώρου για ανέγερση σχολικών κτιρίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικώτερα το άρθρο 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 704/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις διατάξεις του Ν. 622/77.

6. Την με αρ. 13979/233/28.3.83 κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών της Κυβερνήσεως και Υ.Χ.Ο.Π. περί συστάσεως του Πολ/κού Γραφείου Καπανδριτίου.

7. Το με αρ. Φ. 105/11329/21.8.89 έγγραφο Ο.Σ.Κ. και το από 13.3.89 πρακτικό καταλληλότητας και αναγκαιότητας.

8. Το πρακτικό 37 της 9ης συνεδρίασης από 8.3.90 Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό χώρου της Κοινότητας Αγίου Στεφάνου Αττικής μεταξύ των οδών Τραπεζούντος, Μ. Αλεξάνδρου και Ανωνύμου, ως χώρο για ανέγερση σχολικών κτιρίων, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία ΑΔΕΖΑ, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ.Π.Α.Α., Γούναρη 60 – 2ος όροφος, Αγία Παρασκευή από τη δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καπανδρίτι, 23 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

(838)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ
2ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΑΓ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ΟΔΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 5.00 Μ

Δ

Ε

ΓΔ=118.30

ΔΕ=58.70

Χώρος
Σχολείου

ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΛΑΤΟΥΣ 5.00 Μ

ΔΑ=79.50

ΕΖ=78.60

ΑΖ=58.30

Α

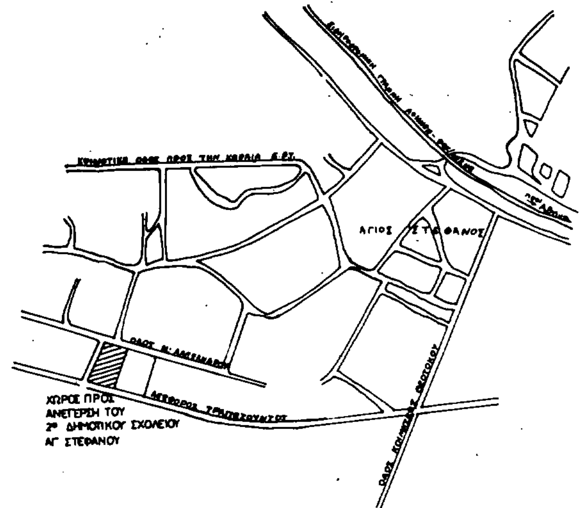
Ζ

ΑΒ=116.60

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00Μ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για την Διεύθυνση Γηπέδων

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ο.Σ.Κ.



ΕΓ=59.60

Γ

ΒΓ=77.90

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΝΩΣΤΩΝ

ΖΕ=58.30

Β

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΠΙΘΑΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΕΚΤΑΣΗΣ (ΑΖΕΔΑ) ΠΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΝΕΤΑΙ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ Μ²	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Θωμαΐα χ^α Νικολάου Κώτση το γένος Ιωάννου Κανακάρη	Μαγιάη 2 κ' Αχαρνών 69 Αθήνα	4592 μ²	εξ αδιαιρέτου
2	Χριστίνα σύζ. Παναγιώτη Βαμβακά το γένος Νικολάου Κώτση	25ης Μαρτίου 7 Καλαμάτα		
3	Μαρία σύζ. Ντουβλή Δημητρίου το γένος Νικολάου Κώτση	Μαγιάη 2 κ' Αχαρνών 65 Αθήνα		
4	Αλεξάνδρα σύζ. Αναστασίου Παπαηλιού το γένος Νικ. Κώτση	2η Πάροδος Τσώκρη 3 Άργος		

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 1. Τα όρια του οικοπέδου υπεδείχθησαν από τον Πρόεδρο της Κοινότητας Αγ. Στεφάνου

2. Τα στοιχεία του τοπογραφικού ελήφθησαν από το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Κώτση Αλέκου. Μάιος 1976

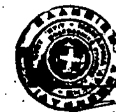
Συνοδεύει την με αριθ. πρωτ. 4017/23.5.90 απόφαση Νομάρχου Ανατολικής Αττικής

Ο Νομάρχης

ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 1989
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΣΕΡΜΠΕΤΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ο.Σ.Κ.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ Π ΚΑΡΒΕΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνοδεύει τη 898/90 εισήγηση του Π.Γ. [illegible]



Προϊστάμενος
Ι. ΡΑΖΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ [illegible] 8-3-90

Αριθ. 611 (2)

Τροποποίηση απόφασης περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως στις περιφέρειες των Δήμων Λαυρίου, Κερατέας και της Κοινότητας Παλ. Φωκαίας Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1599/1986 «Σχέσεις Κράτους – Πολίτη, καθιέρωση νέου τύπου δελτίου ταυτότητας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 δ/γές Υπουργείου Γεωργίας «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 261/1968 σε συνδυασμό με τις 968/1964, 2076/1968, 2321/1968 και 2366/1969 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

6. Την με αριθμό 3471/10.12.1979 απόφασή μας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδό 10.335 στρεμ. στην περιφέρεια Π. Φώκαίας συνεπεία πυρκαϊάς που επισυνέβη την 7.8.1979.

7. Την με αριθμό 3690/89/8.3.90 αναφορά του Δασαρχείου Λαυρίου από την οποία προκύπτει ότι κατά την έκδοση της 3471/10.12.1979 απόφασης εισχώρησε σφάλμα ήτοι: α) δεν εξετιμήθη σωστά το εμβαδόν της καείσης εκτάσεως β) δεν αποτυπώθηκε επακριβώς η οριογραμμή της και γ) συμπεριελήφθησαν στα όριά της εκτάσεις που κατά τον χρόνο επισυμβάσεως της πυρκαϊάς ήταν μη δασικές ή κληροτεμάχια των οποίων η κήρυξη ως αναδασωτέρων δεν εξηρτάτο εκ του μόνου λόγου της πυρκαϊάς.

8. Την σχετική Νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας (4002/1983 και 4003/1983 αποφάσεως αυτού), αποφασίζουμε:

Ι. Τροποποιούμε την 3471/10.12.1979 απόφασή μας και

ΙΙ. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από την πυρκαϊά της 7.8.1979 την δημοσία δασική έκταση των δεκατεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων στρεμμάτων περίπου, που βρίσκεται στις θέσεις:

α) Ασφακερή, Γεραχίνα, Σουφλερή, Θυμάρι, Λόφος, Φρέκεζη, Τρώμα, Αγία Φωτεινή, Λόφος Ασβεστοχαμίνου και Προφήτη Ηλία της περιφερείας της Κοινότητας Παλ. Φωκαίας.

β) Προφήτης Ηλίας, Τριανταφύλλιζα και Βαθύ Σπηθάρι της περιφερείας του Δήμου Κερατέας και

γ) Βαθύ Σπηθάρι της περιοχής Λεγραινών του Δήμου Λαυρίου.

και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε– Ζ – Η – Θ – Ι – Κ – Λ – Μ – Ν – Ξ – Ο – Π – Ρ – Σ – Τ – Υ – Φ – Χ – Ψ – Ω – α – β – γ – δ – ε – ζ – η – θ – ι – κ – λ – μ – ν – ξ – ο – π – ρ – σ – τ – υ – φ – χ – ψ – ω– 1, 2, 3, 4, 5, 6, ... 36, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο από 9.10.89 απόσπασμα χάρτου κλίμακος 1:5000, που συνέταξε ο Δασολόγος Χρήστος Λιάμης και θεώρησε με ημερομηνία 8.3.1990 ο Δασάρχης Λαυρίου, Ιωάννης Διάκος για τους στο σκεπτικό της παρούσης αναφερομένους λόγους.

Τα όρια της κηρυσσομένης ως αναδασωτέας εκτάσεως έχουν ως ακολούθως:

Ανατολικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις και μη δασικές που το ιδιοκτησιακό τους καθεστώς δεν έχει ερευνηθεί.

Δυτικά: Με κοινοτικές δασικές εκτάσεις και ιδιωτικές μη δασικές.

Βόρεια: Με δασικές εκτάσεις, κοινοτικές και δημόσιες.

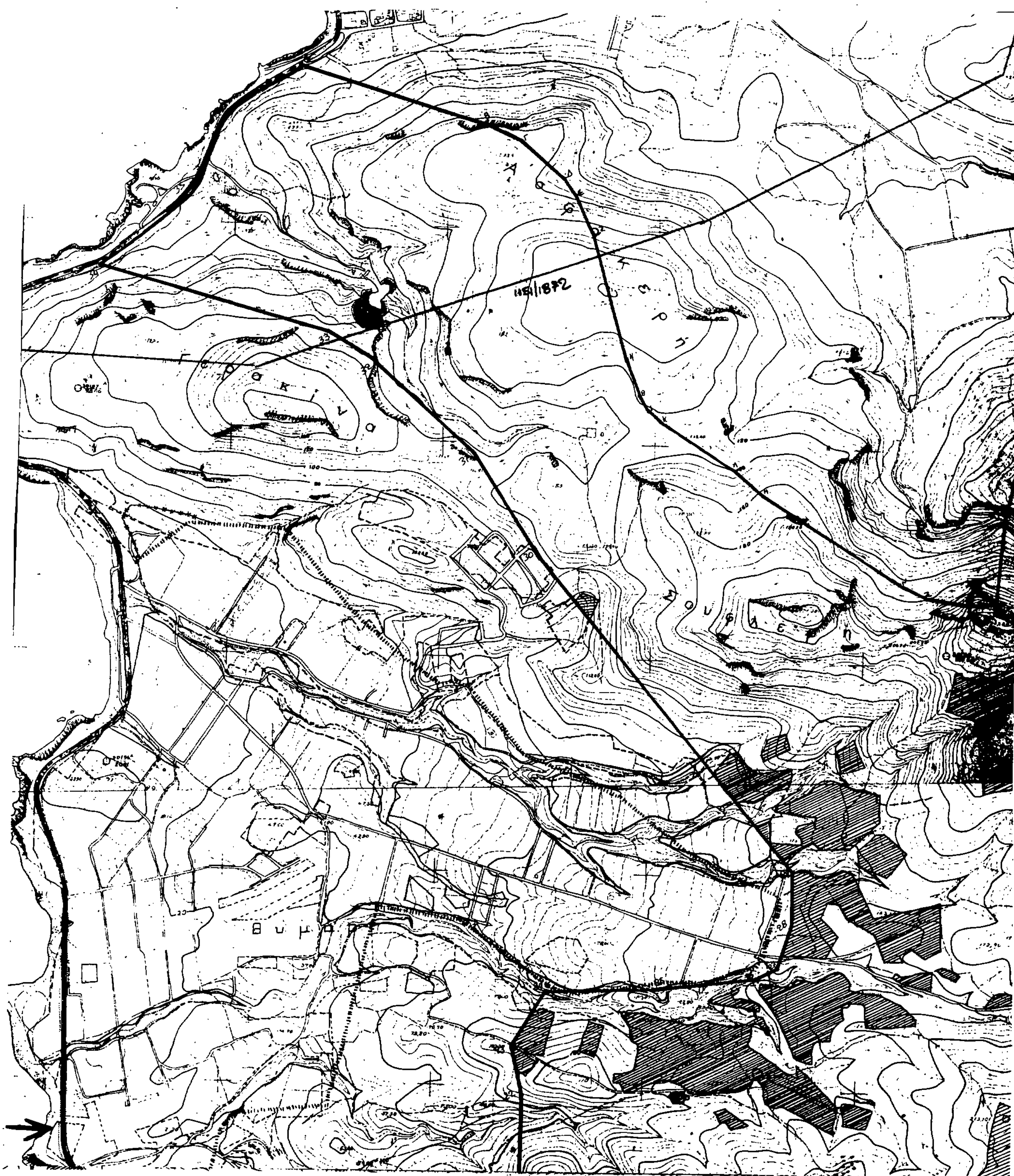
Νότια: Με δασικές εκτάσεις ιδιωτικές, κοινοτικές και δημόσιες.

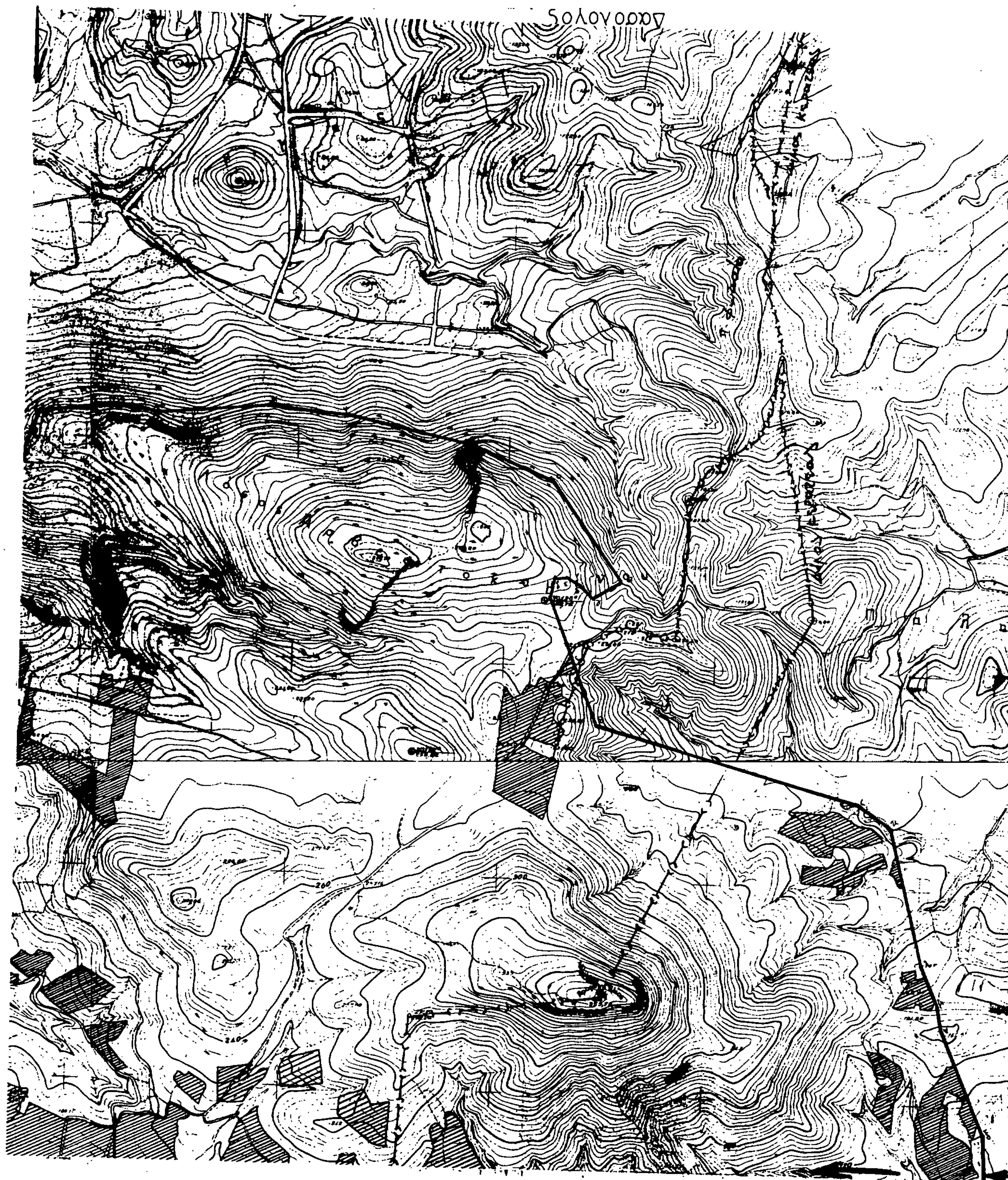
Εξαιρούνται της κηρύξεως ως αναδασωτέων α) οι εκτάσεις με ερυθρή διαγράμμιση γιατί κατά τον χρόνο που επισυνέβη η πυρκαϊά (7.8.1979) δεν ήταν δασικές εκτάσεις. β) τα εμπεριεχόμενα στην ανωτέρω οριογραμμή κληροτεμάχια που είχαν ήδη παραχωρηθεί μέχρι την 11.6.1975 για τα οποία δεν απορρέει άμεση υποχρέωση για κήρυξή τους ως αναδασωτέων σύμφωνα και με την αριθμ. 171076/4266/21.10.85 δ/γή Υπουργ. Γεωργίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 17 Μαΐου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ





· ΧΑΡΤΗΣ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΥΠ' ΑΡ. 6487/2, 6477/8 6477/7 6487/1 6487/4 ΧΑΡΤΩΝ Γ.Υ.Σ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—— Περίμετρος καμένης εκτάσεως, με την πυρκαϊά της 7-8-1979, στη θέση Π. Φωκ

Μη δασικές εκτάσεις το έτος 1978

Δάση και δασικές εκτάσεις το έτος 1978

Λαύριο 9-10-1989

Ο Συντάξας

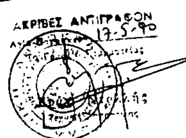
Χρήστος Λιάμης
Δασολόγος

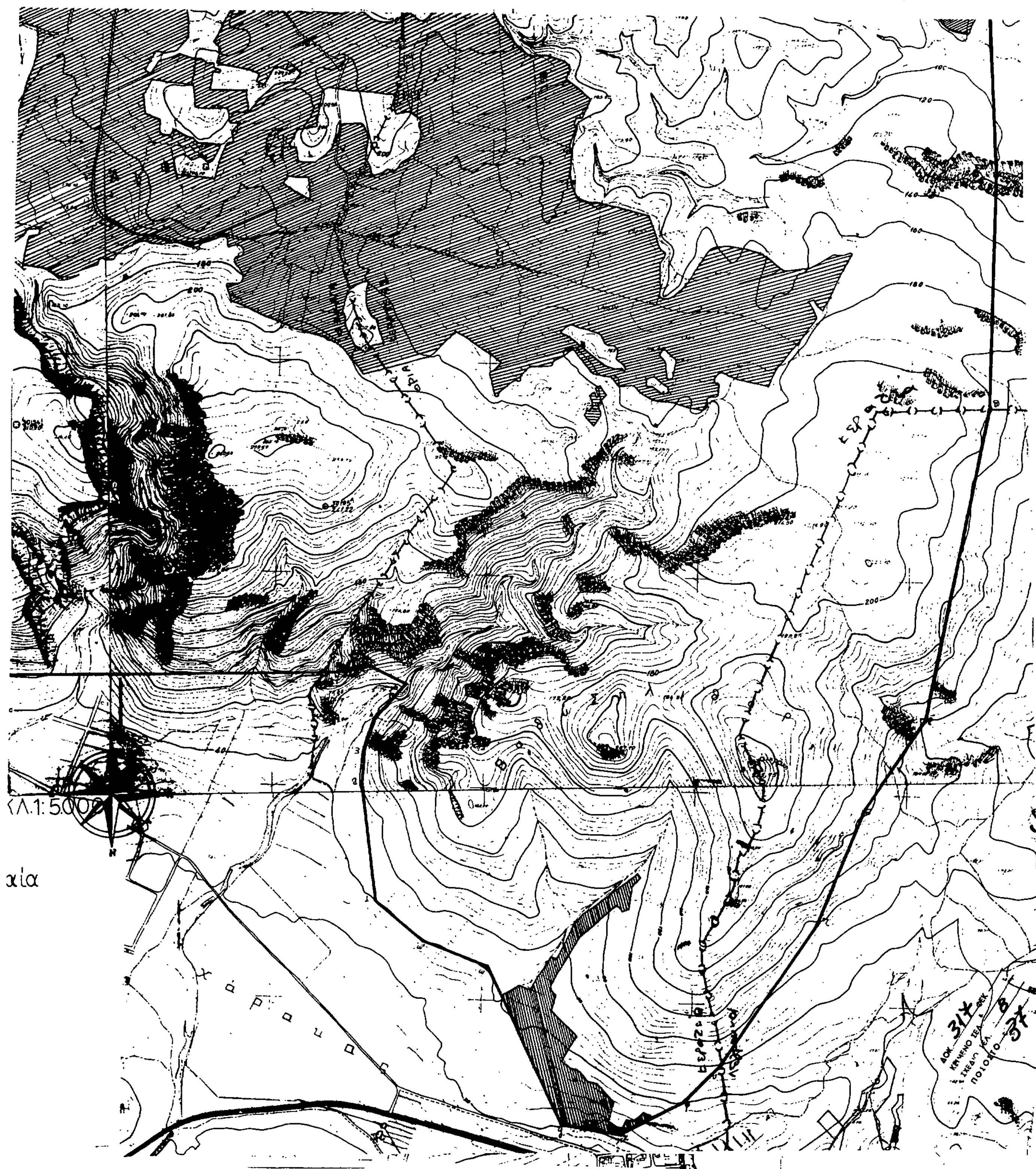


ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ 611/17-5-90

17-5-90

Τ.Σ. Υπογραφή
Χρ. Γούλας





ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ